

संपादकीय

भारतापुढील आव्हाने!

वाढती लोकसंख्या व वाढती बेरोजगारी ही आपल्या देशातील एक भयावह समस्या असून त्यामुळे लोकांमध्ये व विशेषतः युवकांमध्ये त्यांच्या भविष्याबद्दल एक अनिश्चितता निर्माण झाली आहे. इतिहासाची पाने आणण तपासली असता त्यात शेतकरी, शेतमजुर, कुळे, बारा बलुतेदार, अठरा अलुतेदार, लहान मोठे उद्योग आणि व्यावसायिक, राजाकडे असणारे नोकर-चाकर, राज्याच्या सैन्यातील नाईक-शिपाई अशा प्रकारे रोजगार व स्वयंयं रोजगाराच्या संधी उपलब्ध असत. सन १८१८ साली भारतात खऱ्या अर्थाने इंग्रजांचा अंमल सुरु झाला आणि हळू हळू ते भारतात स्थिरावले. अशा परिस्थितीत त्यांना त्यांचे प्रशासन सांभाळण्यासाठी लोक हवे होते. त्यामुळे त्यांनी नवीन शिक्षण पध्दती सुरु करून काकून्ची शिक्षणाचा पाया भारतात रचला. त्या अनुषंगाने भारतीय लोक शिक्षण घेवून ब्रिटिश प्रशासनात नोकरी करू लागले. व्यवसाय, लघु उद्योग, कुटीर उद्योग व उद्योगधंदे यांचा या काळात म्हणावी तेवढी वाढ झाली नाही कारण भारत हा इंग्रजांसाठी पक्या मालाची बाजारपेठ होता. त्यामुळे येथील कच्चा माल लंडनला जावून त्यावर प्रक्रिया करून तोच माल परत विक्रीसाठी भारतात आणला जात असे. साहजिकच या काळात येथील पारंपारिक उद्योग व व्यवसाय यांना उतरती कळा लागली होती. सन १९४७ साली आपला देश स्वतंत्र झाला आणि उद्योग व व्यवसाय यात हळू हळू वाढ झाली. त्यामुळे खेड्यातील स्थलांतर मोठ्या प्रमाणावर शहरांकडे झाले. परंतु आवश्यकतेपेक्षा जास्त स्थलांतर झाल्यामुळे शहरामध्ये विकासाची सुज तयार झाली व पायाभूत सुविधांवर भरमसाठ ताण आल्याने बकाल आणि झोपडपट्टी असलेली शहरे तयार झाली. देशात उद्योगधंदे, व्यवसाय, लघु उद्योग, कुटीर उद्योग यात जरी वाढ होत असली तरी लोकसंख्येचा विस्फोट एवढा मोठा आहे की वाढत्या लोकसंख्येला अस्तित्वात असलेले उद्योग, व्यवसाय, खाजगी, शासकीय क्षेत्र, संघटीत व असंघटीत क्षेत्र सामवून घेवू शकले नाही आणि त्यामुळे दिवसेंदिवस बेरोजगारी वाढत गेली.

आज व्यावसायिक क्षेत्रात व्यापक जागतिकीकरण, आंतरराष्ट्रीय व्यापार-व्यवहार, वाढती स्पर्धा, अद्ययावत व प्रगत माहिती तंत्रज्ञान इत्यादींच्या पार्श्वभूमीवर केवळ औपचारिक शैक्षणिक पात्रता व ज्ञान पुरेसे उरणार नसून कर्मचाऱ्यांच्या अशा पात्रतेला समर्पक कौशल्याची नितांत गरज असते. या नव्या व बदलत्या दृष्टीकोनाचे प्रत्यंतर भारतातील विविध कंपन्यांच्या कर्मचारी निवड प्रक्रियेपासून त्यानंतरच्या विविध टप्प्यांवर येतच आहे. यामागे व्यवस्थापनाशी संबंधित मुख्य व महत्त्वाचा व अनुभवानुसार आधारित मुद्दा म्हणजे कर्मचाऱ्यांच्या शैक्षणिक पात्रतेला कामाशी संबंधित कौशल्याची जोड आहे किंवा नाही याची आवर्जून पडताळणी करण्यात येत आहे. यामागचा मुख्य उद्देश म्हणजे शैक्षणिक पात्रता व कौशल्याचा समन्वयासह योग्य जापर केल्यास त्याचा सकारात्मक परिणाम कंपन्यांचे उत्पादन-उत्पादकता, दर्जा विकास व परिणामी व्यवसाय विकास अशा विविध स्वरूपात होऊ शकतो.

आज भारत जागतिक स्तरावर वेगाने आर्थिक प्रगती करतानाच कौशल्याच्या संदर्भात पण प्रगतीशील देश म्हणून पुढाकार घेत आहे. जागतिक संदर्भात या दोन्ही बाबी फायदेशीर उरल्या आहेत. जागतिक स्तरावर आऊटसोर्सिंग क्षेत्रात भारताने घेतलेली व कायम राखलेली आघाडी पाहता याचे प्रत्यंतर वारंवार येते.

जागतिक संदर्भात कानोसा घेतल्यास स्पष्ट होते की आज चीन, जपान, अमेरिका व अन्य युरोपिय देशांमध्ये येथील तंत्रज्ञ व कर्मचाऱ्यांच्या संदर्भात त्यांचे वाढते वय व घटती उत्पादकता व कार्यक्षमता या समस्यांना सामोरेघ्याने व सातत्याने सामरे जात आहेत. या उलट भारतात मात्र सध्या भारतीयांचे सरासरी वय २९ वर्षे असून ते चीनसारख्या विकसित व प्रतिस्पर्धी देशांच्या तुलनेत सुद्धा कमी व म्हणूनच आव्हानांवर आहे. २०१५ मध्ये राष्ट्रीय कौशल्य विकास व उद्योजकता धोरण तयार करण्यात जा्री केले. त्यावेळी देखील भारताचा सरासरी वयोगट २९ वर्षे होता. त्यावेळी इतर प्रगत व तुलनात्मक देशातील वयोगट सांगायचा म्हणजे चीनचा वयोगट ३७ वर्षे, अमेरिकेत ४० वर्षे, युरोपात ४६ वर्षे तर जपानचा सरासरी वयोगट ४७ वर्षे होता. याचाच अर्थ म्हणजे गेल्या दशकात भारत आणि भारतीयांच्या संदर्भात तरुण वयोगट व युवा कर्मचारी ही भारताची सर्वात मोठी जमेची बाजू उरली असून भारताच्या कौशल्य विकासाच्या संदर्भात ही बाब मोठीच जमेची बाजू उरली आहे.

युवांच्या कौशल्य आणि कौशल्य विकासाला चालना देऊन त्याद्वारा एकीकडे तरणांच्या बेकारीवर मात करतानाच दुसरीकडे उद्योग-व्यवसाय विकासाला चालना देण्यासाठी विशेष प्रयत्न करण्यात येत आहेत. त्यानुसार २००० नंतरच्या नव्या पिढीतील युवकांसाठी २००५ मध्ये केंद्र सरकारतर्फे नव्याने धोरणात्मक निर्णय घेण्यात आले. या नव्या निर्णयानुसार प्रचलित नव्या पिढीला कौशल्यावर आधारित व प्रतिष्ठित रोजगार देण्याचे राष्ट्रीय उद्दिष्ट निश्चित करून त्यानुसार प्रयत्न करण्यात येत आहेत. त्याच दरम्यान आंतरराष्ट्रीय कामगार संघटनेने जारी केलेल्या आपल्या नव्या आंतरराष्ट्रीय धोरणनाम्यामध्ये कर्मचाऱ्यांच्या कौशल्य व कौशल्य विकासावर विशेष भर देण्यात आल्याने भारताने त्यापूर्वीच सुरू केलेल्या कौशल्य विकासाला विशेष पाठबळ लाभले आहे.

ऐतिहासिक संदर्भात पाहता भारतातील कौशल्य विकासाचा श्रीगणेशा १९५६ मध्ये औपचारिक स्वरूपात व केंद्र सरकारच्या तांत्रिक व कौशल्य विषयक प्रशिक्षणावर आधारित शिक्षण पध्दतीच्या माध्यमातून झाला. त्यानंतर १९६१ मध्ये उमेदवारी प्रशिक्षण कागद्याची जोड मिळाली. परिणामी विशिष्ट शैक्षणिक पात्रता असणाऱ्यांना मूलभूत कौशल्यावर आधारित प्रशिक्षण त्याच्या प्रत्यक्ष सराव व तपशीलासह मिळवण्यास सुरुवात झाली. नंतरच्या टप्प्यात व तुलनेने बऱ्याच कालावधीनंतर १९८७ मध्ये केंद्र सरकारचा पुढाकाराने अखिल भारतीय तांत्रिक प्रशिक्षण संस्था म्हणजेच ऑल इंडिया कौन्सिल ऑफ टेक्निकल एज्युकेशनची स्थापना झाली. याचाच परिणाम व कौशल्य विकासाचे फायदे शासन-प्रशासन व उद्योग क्षेत्रात लक्षात आल्याने राष्ट्रीय कौशल्य विकास महामंडळाची स्थापना २००८ मध्ये करण्यात आली. याच्याच पाठोपाठ २००९ मध्ये केंद्र सरकारने राष्ट्रीय पातळीवरील कौशल्य विकास विषयक धोरणाला मुर्त रुप देण्याचे मोठे काम केले. यात शासकीय व सरकारी क्षेत्राच्या जोडीलाच खासगी क्षेत्राला पण सहभागी करण्यावर भर दिला गेला व त्याचे सकारात्मक परिणाम दिसून आले. गेल्या दशकात केंद्र सरकारने कौशल्य विकास क्षेत्रासाठी मोठे व भरीव उद्योगदान दिले असून त्यामध्ये केंद्र व राज्य पातळीवर व प्रशासनिक संदर्भात कौशल्य विकास विषयक विचार व मंत्रालय स्थापन करण्याचा विशेष उल्लेख करावा लागेल. त्यामुळे मोठ्या प्रमाणावर व विविध राज्य आणि औद्योगिक क्षेत्राला आवश्यक अशा कौशल्य विकास विषयक प्रयत्नांना गती मिळाली आहे.

दरम्यान आपल्यापुढे या प्रक्रियेतून काही आव्हाने सुद्धा उभी ठाकली आहेत. यातील प्रमुख बाब म्हणजे आपल्याकडील बहुसंख्य रोजगार हे असंघटित क्षेत्रात उपलब्ध होतात. त्या ठिकाणी काम करणाऱ्यांची संख्या मोठी असते. २०१४ मध्ये मोदी सरकारद्वारा कौशल्य विकास व उद्योजकता मंत्रालयाच्या अंतर्गत औद्योगिक व व्यावसायिक गरजांच्या आधारे कौशल्य मंडळांची स्थापना करण्यात आली असली तरी छोट्या व घरगुती स्तरावर काम करणाऱ्या कारागीर व स्वयरोजगार करणाऱ्यांची संख्या लक्षणीय स्वरूपात असली तरी त्यासाठी आवश्यक कौशल्य विकास वा तत्सम प्रशिक्षणाची सोय आपल्याकडे अद्यापही नाही ही वस्तुस्थिती नाकारता येत नाही.

मधमाश्या या पृथ्वीवरील सर्वात महत्त्वाच्या परागीकरण करणाऱ्या कीटकांपैकी एक आहेत. त्या झाडांच्या फुलांमधील परागकण एकमेकांमध्ये नेऊन फळे आणि बियांच्या निर्मितीत महत्त्वाची भूमिका बजावतात. त्यामुळे शेतीसाठी मधमाश्यांचे योगदान अनमोल आहे. परंतु, सध्या पर्यावरणातील बदल, रासायनिक कीटकनाशकांचा वापर आणि जंगलतोड यामुळे मधमाश्यांची संख्या कमी होत चालली आहे. जागतिक मधमाशी दिनाच्या निमित्ताने, आपण सर्वांनी एकत्र येऊन मधमाश्यांचे संरक्षण कसे करता येईल याचा विचार करावा.

जागतिक मधमाशी दिन- वर्ल्ड हनी बी डे हा दिवस दरवर्षी ऑगस्ट महिन्याच्या तिसऱ्या शनिवारी साजरा केला जातो. या दिवसाचा उद्देश मधमाश्यांचे पर्यावरणातील महत्त्व, त्यांचे संरक्षण आणि त्यांच्या संवर्धनाबद्दल जागरूकता वाढवणे हा आहे. जैविक शेतीला प्रोत्साहन देणे, विषारी रसायनांचा वापर टाळणे आणि मधमाश्यांच्या वाढीसाठी पोषक वातावरण निर्माण करणे या गोष्टींमध्ये आपला सहभाग असावा. मधमाश्यांचे संवर्धन हे केवळ पर्यावरणासहज नाही तर मानवी अन्नसाखळीसाठीदेखील अत्यंत महत्त्वाचे आहे. त्यामुळे जागतिक मधमाशी दिनाच्या निमित्ताने, आपण या छोट्या पण अत्यंत महत्त्वाच्या कीटकांसाठी आपली जबाबदारी ओळखून त्यांचे रक्षण करूया. मधमाश्या या पृथ्वीवरील सर्वात महत्त्वाच्या परागीकरण करणाऱ्या कीटकांपैकी एक आहेत. त्या झाडांच्या

PUBLIC NOTICE
<p>Notice is hereby given to the public that My Client MR. MAGAN JEEVAN SURTI, being the son and legal heir of SHRI JEEVAN RAMJI SURTI AND SMT. JAMANI JEEVAN SURTI, state that both of his parents expired on 29/07/1986 and 19/05/1994 at Mumbai.</p> <p>That SHRI JEEVAN RAMJI SURTI was legal of Premises at Flat No. 48/C40, Leslie Sawhney Memorial Co-op. Hsg. Society Ltd., Marish Nagar, Andheri (West), Mumbai- 400058</p> <p>That said SHRI JEEVAN RAMJI SURTI AND SMT. JAMANI JEEVAN SURTI, have left behind them (1) MR. MAGAN JEEVAN SURTI-Son, (2) MR. RAJESH SURTI (Married Daughter), (4) LAXMI JEEVAN SURTI (Married Daughter) & (5) MR. VINOD JEEVAN SURTI (who have expired son & was unmarried).</p> <p>I on behalf of my client states that MR. RAJESH JEEVAN SURTI-Son, DAKSHA JEEVAN SURTI (Married Daughter), LAXMI JEEVAN SURTI (Married Daughter), have not all contacted to my client, neither they have ever visited at Mumbai at abusive said Premises, and my client is not aware of them where they are.</p> <p>Hence my client being the legal heirs in respect of above said premises who is in use, occupation and in possession of the said flat premises, therefor, my client intends to transfer the said flat to his name being the legal heir and owner.</p> <p>All persons or any legal heirs claiming an interest in the said flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby required to make within 15 days from the date hereof, failing which said flat will be transferred to and in favour of my client, without any reference to such claim and the same, if any, shall be considered as waived.</p> <p>Date: 17/08/2024 PRABHAT SHUKLA (Advocate High Court, Mumbai)</p> <p>Office at : Shop No. 26, Opp. Arasa Hotel, Near Andheri Metro Station, Opp. Andheri Court Lane, Sir M.V. Road, Andheri (E), Mumbai - 400069.</p>

PUBLIC NOTICE
<p>Notice is hereby given to general public that Mrs. Nargis Salim Thaver, is the sole owner of Flat No. 204, A Wing, on the Second Floor in Society known as Saubhagya Park C.H.S. Ltd., Opp. Evershine Enclave, Mira Road (E), Dist: Thane (Said flat) vide rectified Release Deed bearing Registration No. TNN10-12452-2022 dated 29/07/2022 and is in lawful possession and has right to sell the said flat. The undersigned advocate hereby invites claims or objections from claimant/s or objector/s for any intended transfer of the said right, interest or title in the said flat, within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of documentary proofs to support the claim/objection. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the negotiation can be completed and it will be presumed and/or deemed that there are no such claims/objections and if any, the same have been waived or abandoned and my client shall be free to complete the transaction without any reference to such claims made thereafter.</p> <p>Place: Mira Road, Thane Sd/- Date: 17/08/2024 A. Karimi Advocate High Court 004, B-31, Amrapali Shanti Nagar, Sector 11, Near TMT Bus Stop, Mira Road East, Thane 401107</p>

केमटेक इंडस्ट्रियल वाल्ह्वस लिमिटेड
<p>नोंदणीकार्यालय : 503, समराईज व्हिडनेस पार्क, प्लॉट नं. बी-68, रोड नंबर-16 किसन नगर-2 जवळ, बागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे- ४००६०४, महाराष्ट्र, भारत.</p> <p>सी.आय.एन. एल ९२९२९एमएच ९९७४ पीएलसी०९१९०८</p> <p>Website: http://www.chemtechvalves.com Email: Investors@chemtechvalves.com</p>

२८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभाची सूचना

१. यादारे कळविण्यात येत आहे की कंपनीची २८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार दि. ११ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ०१.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/ इतर ऑडिओ व्हिडिओ मीस द्वारा आयोजित केली आहे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनांमध्ये कामकाज व्यवस्थापाने दिनांकी १४ ऑगस्ट, २०२४.
२. सामान्य पत्रिका क्रमांक २०/२०२० दिनांकी ०५.०५.२०२०, सामान्य पत्रिका क्रमांक ०२/२०१९ दिनांकी १३.०१.२०१९, सामान्य पत्रिका क्रमांक १९/२०१९ दिनांकी ०८.१२.२०१९, सामान्य पत्रिका क्रमांक २९/२०२१ दिनांकी ११.१२.२०२१, सामान्य पत्रिका क्रमांक ०२/२०२२ दिनांकी ०५.०५.२०२२ कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एन सी ए) यांनी जारी केली आहेत आणि पत्रिका क्रमांक SEBI/HO/CFD/CM/D1 / CIR/P/2020/79 दिनांकी मे १२, २०२०, पत्रिका क्रमांक /SEBI/HO/CFD/CM/D2 / CIR/P/2021/11 दिनांकी जानेवारी १५, २०२१ आणि SEBI/HO/CFD/CM/D2 / CIR/P/2022/62 दिनांकी मे १२, २०२२ रिक्युरीटिज ऑफ एक्सेचिव बोर्ड ऑफ इंडिया (‘सेबी’) यांनी जारी केली आहेत. (यादारे सर्वत्र फक्तित उल्लेख ‘पॉपवर्कचे’ असा करण्यात येणार आहे) त्यांना असुसुन कंपनीची वार्षिक सर्वसाधारण सभा २०२३- २४ या आर्थिक वर्षासाठी आयोजित करण्यात आली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभाची सूचना सोबत वार्षिक अहवाल इत्यादी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमा द्वारे कंपनीच्या सभासदांना पाठविण्यात आले आहेत त्यांचा ई-मेल कंपनी / डीपॉझिटरी पारटीसिपंट यासोबत उपलब्ध आहे.
३. वरील प्रमाणे विस्ताराने नमूद केलेली परिपत्रके यांना असुसुन कंपनी २८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा कंपनीच्या नोंदीणीकार्यालय येथे आयोजित करण्यात आली आहे आणि २८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल यांची प्रत केवळ ई-मेल वा माध्यमातूनच आपल्या सभासदांचे ई-मेल पत्त्यांवर केली जाई. नोंदनाल वित्तपुरवठा विभाग/डिपॉझिटरी लिमिटेड (‘डिपॉझिटीयन’) व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विस लिमिटेड (सीएफडीएन) यांचा कडे उल्लेख आहेत अशांना पाठविण्यात आली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आर्थिक वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल वीसईची वेबसाईट http://www.bseindia.com येथे तसेच कंपनीची वेबसाईट http://www.chemtechvalves.com येथेही उपलब्ध आहे. दूरस्थ ई- मतदान पध्दतीने मतदान करण्यासाठी कंपनीने ट्रेपएसडीएल च्या सेवा घेतली आहे याचे या कट ऑफ दिनांकी म्हणजेच दि ०४ सप्टेंबर २०२४.
४. कंपनी कायदा २०१३ कलम १०८ मधील आवश्यक त्या तरतुदी, तसेच त्यासह वाचा कंपनीएन (मानकेवळ ऑर्डर एंड्‌मिनिस्ट्रेशन) नियम, २०१४ चा नियम, सेबी लिस्टिंग ऑट्रिनियेशन एंड्‌ इन्व्हेस्ट्मन्ट रिग्युलेशन) र्युलेशन, २०१५ (‘लिस्टिंग र्युलेशन’) चा नियम ४८ च्यांना अनुसरून
ए) २७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना दिनांकी १४ ऑगस्ट, २०२४ मध्ये नमूद केलेल्या विषयांवर सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पध्दतीने मतदानाचा हक्क बाबतचा याचा यासाठी आपल्या सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहे.
बी) कट-ऑफ तारीख: बुधवार, ०४ सप्टेंबर २०२४
सी) दूरस्थ ई मतदान सुरु होण्याचा दिवस : रविवार, ०८ सप्टेंबर, २०२४ तारीख आणि वेळ सकाळी ०९.०० वाजता
डी) दूरस्थ ई मतदान समाप्त होण्याचा दिवस, मॉगंझार, १० सप्टेंबर, २०२४ तारीख आणि वेळ संध्याकाळी ०५.०० वाजता
ई) वार्षिक सर्वसाधारण सभा निष्पत्तीने करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर एखादी व्यक्ती कंपनीचे सभाभाग घेऊन कंपनीचा सभासद झालेली असेल आणि कट-ऑफ तारीख म्हणजेच बुधवार, ०४ सप्टेंबर २०२४ रोजी त्याच्याकडे कंपनीचे सभाभाग असतील तर त्या व्यक्तीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या ई मतदान सूचनांचा अनुसरण करावा.
एन) सभासद ज्यांच्याकडे डिस्टंट स्वरूपात किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपात कंपनीचे सभाभाग आहेत आणि ज्यांनी आपले ई-मेल कंपनी विभागेर सर्विससें प्रो. ली. (‘आर टी ए’), एन एल १०१४ एल ह्यांचा कडे नोंदणी केली नाही त्यांना निवृत्ती केली जात आहे की कृपया त्यांनी आपले ई-मेल नोंदीणी कक्षा वर घ्यात.
५. सभासदांना निवृत्ती करण्यात येते की त्यांनी छाताील बाबींची नोंद घ्यावी:
मॉगंझार, १० सप्टेंबर २०२४ संध्याकाळी ०५.०० वाजता नंतर दूरस्थ ई मतदान प्रक्रूप एन एल टी एल ह्यांचा काढून मतदानासाठी बंद करण्यात येईल.
६. दूरस्थ ई मतदान वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनांमध्ये ०४ सप्टेंबर २०२४ रोजी प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिस्टंट स्वरूपात उपलब्ध असतील असे सभासद मतदानासाठी जाणू असतील.
६. कंपनी कायदा २०१३ कलम ११ मध्ये आवश्यक त्या तरतुदी तसेच त्यासह वाचा या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम यांना अनुसरून तसेच लिस्टिंग र्युलेशन २४ यांचा अनुसरून कंपनीच्या सभासदां नोंदपत्रिका आणि सहाभाग हस्तांतरण पत्रिका आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने बुधवार, ०४ सप्टेंबर २०२४ ते मॉगंझार, १० सप्टेंबर, २०२४ या कालावधीत (दोनी दिवस पध्दत) बंद राहिल.
७. मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पध्दतीने व्हावी यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून मेसेर्स एन. पी. इमारते अँड असोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे.
८. दूरस्थ ई मतदान वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे मतदान मतदान यांचे वार्षिक सर्वसाधारण सभा संवलयानंतर कामकाजासाठी दोन दिवसांत करण्यात येईल. जाहीर केलेले निकाल छाननी अधिकार्याचा अहवालासह कंपनी वेबसाईट, ट्रेपएसडीएल वीबी वेबसाईट येथे प्रसिद्ध करण्यात येईल आणि ज्या भांडवलशाही बाजारात कंपनीचे सभाभाग नोंदविले आहेत अशा भांडवली बाजारांना त्याची माहिती देण्यात येईल.
९. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची कोणत्याही स्वरूपाची शंका असल्यास किंवा दूरस्थ ई मतदान यांचा बाबतीत कोणत्याही स्वरूपाची शंका असल्यास सभासद या investors@chemtechvalves.com ई-मेल वर संपर्क करू शकतात.

जगा:- ठाणे
<p>दिनांक:- १५सप्टेंबर, २०२४.</p>

युवांसोबत मधमाशी संलग्न

फुलांमधील परागकण एकमेकांमध्ये नेऊन फळे आणि बियांच्या निर्मितीत महत्त्वाची भूमिका बजावतात. त्यामुळे शेतीसाठी मधमाश्यांचे योगदान अनमोल आहे. परंतु, सध्या पर्यावरणातील बदल, रासायनिक कीटकनाशकांचा वापर आणि जंगलतोड यामुळे मधमाश्यांची संख्या कमी होत चालली आहे.

जाहिर नोटीस
<p>बेलापूर येथील मे. दिवाणी न्यायाधिाश कनिष्ठ स्तर यांचे न्यायालयगत</p> <p>दि. चौ. अर्ज क्र. ८५९/२०२४ निशाणी क्र. ६</p> <p>श्री. योगेश उत्तमवार काटकर वय ३४ वर्ष, धंदा : व्यवसाय, पत्ता : फ्लॅट नं - ०५, दिवा सोसायटी, प्लॉट नं- ५३, सेक्टर १९, नेळू, नवी मुंबई - ४००७०६, १) श्रीमती. छाया उत्तमवार काटकर वय : ६१ वर्ष, धंदा : गृहिणी २) श्री. अमर उत्तमवार काटकर वय : ३६ वर्ष, धंदा : व्यवसाय</p> <p>पत्ता : फ्लॅट नं - ०५, दिवा सोसायटी, प्लॉट नं- ५३, सेक्टर १९, नेळू, नवी मुंबई - ४००७०६.</p> <p>- अर्जदार</p> <p>- सामनेवाले</p> <p>तमाम जनतेस या नोटीसीद्वारे असे कळविण्यात येते की, कै. उत्तमवार पंडितराव काटकर यांचे निधन दि. १०/०५/२०२० रोजी नेळू, नवी मुंबई येथे झालेला असून श्री. योगेश उत्तमवार काटकर ह्यांनी कै. उत्तमवार पंडितराव काटकर यांच्या खालील वर्नांचा मिवळत वारसपत्र मिळवण्यासाठी अर्ज केलेला आहे.</p> <p>मिवळतीचे वर्णन</p> <p>कै. श्री. उत्तमवार पंडितराव काटकर अपार्टमेंट नं - बी - २३/११.६, वॉर्ड १, B, सेक्टर - १०, सानगाडा, नवी मुंबई ४००७०५, क्षेत्रफळ - २५.३३०० चौ. मीटर, अप्रॉपेट किंमत - २, ७५, ४४०/०- फक्त १००% शेअर</p> <p>वरील मिवळका ही कै. उत्तमवार पंडितराव काटकर यांच्या चष्कट्याची असून श्री. योगेश उत्तमवार काटकर यांचे कायदेशीर वारस आहेत ह्या हक्काबद्दल कोणाही व्यक्तीस हक्कीत घ्यावयाच्या असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून एका महिन्याच्या आत ह्या मी. कोर्टात प्रत्यक्ष हजर राहून हक्कीत घ्यावयाच्या आहेत, जर या कलावधी मध्ये योग्य त्या हक्कीत घेतल्या नाही तर हे मी. कोर्ट यांच्या हक्काबद्दल पुरावा घेण्याची ताबडतोब कार्यवाही करेल आणि ते जर कै. उत्तमवार पंडितराव काटकर यांच्या वारस पत्रास हक्कवार आहेत असे सिद्ध झाल्यास त्यांना हे वारसपत्र मंजूर करेल.</p> <p>आज दिनांक १७/०८/२०२४ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली. दिवाणी न्यायालय कनिष्ठ स्तर, बेलापूर, नवी मुंबई.</p>

PUBLIC NOTICE
<p>NOTICE IS HEREBY GIVEN TO ALL Concerned that my client i.e. DEVENDRA PRATAP TRIPATHI self and Natural Guardian of GAURAV DEVENDRA TRIPATHI and SAURAJ DEVENDRA TRIPATHI being the claimant to be the Surviving Legal heirs and representatives of VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI for the Flat No. 602, Sixth Floor, Bldg. No. 5, E-Wing, in Gaurav City, Beverly Park, Mira Bhayander Road, Mira Road (E), Dist: Thane-401107, (hereinafter known as the said Flat).</p> <p>FURTHER VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI (during her life time) was the owner of the said Flat, having been purchased from KOMAL JAYESH PATEL, by way of Agreement dated 31/012007 and the same was registered at Thane under serial No. TNN10-1317-2007 dated 13/02/2007.</p> <p>But the owner i.e. VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI had expired on dated 24/05/2024, at Kokilaben Dhirubhai Ambani Hospital Mumbai K West Ward, having dated Registration No. D-2024: 27-90270-002778, dated 04/06/2024 leaving behind her Husband i.e. DEVENDRA PRATAP TRIPATHI and her Two Minor Sons i.e. GAURAV DEVENDRA TRIPATHI and SAURAJ DEVENDRA TRIPATHI as her only legal heirs and representatives on accordance with the law of succession under which She was governed at the time of her death.</p> <p>THEREFORE ANY MEMBER OF PUBLIC or the Competent Authority appointed under the Maharashtra Stamps Act, 1958, having objection against the Legality of DEVENDRA PRATAP TRIPATHI self and Natural Guardian of GAURAV DEVENDRA TRIPATHI and SAURAJ DEVENDRA TRIPATHI being the claimant to be the Surviving Legal heirs and representatives of VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI of the said Flat, in any manner howsoever and whatsoever by way of Gift, occupancy right, inheritance, mortgage, transfer, sale, gift, lease, license, lien, charge, trust, maintenance, easement, tenancy in perpetuity or any civil or criminal litigations or recovery proceedings should intimate in writing to me within 14 days from the date of Publication, hereof with proof thereof against accountable receipt or by registered A/D post, failing which the claim or claims, if any of such person/s will be considered to have been waived and/or abandoned.</p> <p>Sd/- Place: Mira Road (E), Thane. Adv. Akta M. Parikh Shop No. 22, 1st Floor, Crystal Plaza, Station Road, Mira Road (E), Dist: Thane-401107.</p>

PUBLIC NOTICE
<p>I Advocate Shalikh Mohammed Asif for and on behalf of my client MR. LIYAKAT ABDUL KHAN KHAN (purchase) issue this Public Notice that the original Transfer Deed dated 17/06/2015 registered under Sr. No. BDR-16-6739-2015 executed between 1] MR. MOHIDDIN NIZAMUDDIN UMATUFA & 2] MRS. ATIYA MOHIDDIN UMATUFA (as Sellers) and MR.LIYAKAT ABDUL KHAN (as Purchaser) for property at Flat No.123, 12th Floor, 'A' Wing 'IRIS PARK CONDOMINIUM" Prabhath Estate Road, Off S V Road, Jogheshwari W, Mumbai 400102, has been lost and misplaced and presently being not traceable. And presently nor any person has obtained any loan or neither have encumbered /lien /charge/mortgage the said property by depositing the said original Agreement for obtaining any loan or finance. The previous owner have not used the said original agreement for obtaining any loan or finance or neither have encumbered /lien/ charge/mortgage the said property by depositing the said original Agreement for obtaining any loan or finance. Any person/party having found or in custody of the said original Agreement kindly handover the same to the present owner at the address of the said property or to Adv Shalikh Mohammed Asif at B-102, Baitunoor Building, S.G. Barve Marg, Kurla (w), Mumbai 400070, (9322109888) or to the managing Committee office of IRIS PARK CONDOMINIUM with proper written acknowledgement. Or any person having custody of the said original Agreement by way of lien, mortgage, charge or present/legally being having any rights, claims, title or interest in the said property or the said original agreement or having any objection for sale or purchase or transfer of the said property by owner, shall within 15 days from the publication of this notice should contact in writing with legal and authentic evidence and proof of documents of their claims and objections and acknowledgement to owner or Advocate or society. After the completion of 15 days period if no such claims or objections are received it will be deemed to understand that nobody has any kind of charge or lien or claims or objections for sale of charge or lien or claims or objections for any kind of purchase or transfer or having any type of ownership title in the said property and in the said original Transfer Deed dated 17/06/2015. And the present owner will proceed for sale or transfer of the said Flat No. 123.</p>

जहीर नोटीस
<p>सदर सुनेद्वारे सर्व जनतेस सूचित केले जाते की, माझे अशिल श्रीमती सवित्री हरीशंकर एने हे फ्लॅट नं - एफ-१२०४, १२वा मजला, टॉवर-एफ, डी. पन. नगर, श्री अट्पटिनयायक सह. गुड. संस्था मर््या., डी. पन. नगर, अंधेरी (पु.), मुंबई - ४०००५३ अंदाजे क्षेत्रफळ ६५.७९ स्क्वे.मी. हे मालक असून सदर संस्थेचे ते सभासद आहेत व माग प्रमाणपत्र क्र. १५२, भाग नं. ७५६ ते ७६० प्रत्येकी ५०/- रु. प्रमाणे त्या पाच फुल्ली पेडअप रोअर्सचे धारक आहेत. ते श्रीमती सविता हरीशंकर एने खालील अनुसुचीत सविस्तर वर्णन केलेली निवासी सदनीका श्री रमंजोड भावाजीने पटेल यांना विकू इच्छीत आहेत.</p> <p>सर्व संबंधितांना सूचना देण्यात येते की, सदर फ्लॅट विक्री संदर्भात कोणतीही हरकत, दावा, शेट, संलग्नता, बोझ, कोणतेही स्वायत्त, शिक्क, शिक्क किंवा अधिकार शरणागती इतर कोणत्याही स्वरूपात आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांच्या आक्षेपांची सर्वप्रथम काढायची पुराव्यासहिलेख खालील सही झाल्यापासून १४ दिवसांच्या (सर्व समाविष्ट) आत लेखीत कळावे, तसे करण्यास अयशस्वी झाल्यास अशा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे किंवा काहीही अजत्य्याचे ते सोडले/ माफ केले/ त्यांना केले गेले असे मानले जाईल आणि दोन्ही पक्ष सदर सदिनेकाबाबत उरल्यामागे विक्रीचा व्यवहार पूर्ण करतील आणि कोणतीही दावा / आक्षेप / विवाद विचारात घेतले जाणार नाहीत.</p> <p>: सभासदचे सविस्तर वर्णन :</p> <p>फ्लॅट नं- एफ-१२०४, १२वा मजला, टॉवर-एफ, डी. पन. नगर, श्री अट्पटिनयायक सह. गुड. संस्था मर््या., डी. पन. नगर, अंधेरी (पु.), मुंबई - ४०००५३ स्थित यांच्याकडे ते सर्व भाग आणि तुकडा ज्या अंदाजे क्षेत्रफळ ६५.७९ स्क्वे.मी. सहीत प्याचा माग प्रमाणपत्र क्र. १५२, भाग नं. ७५६ ते ७६० प्रत्येकी ५०/- रु. प्रमाणे पाच फुल्ली पेडअप रोअर्स समाविष्ट. सही/-</p> <p>दिनांक : १७.०८.२०२४ सचिन म्हस्के</p> <p>स्थळ: मुंबई वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, ए/२४, दुसरा मजला, जय भवानी सहकारी गुड. संस्था मर्यादित, रामवाडी, आनंदनगर, जे.व्ही.एल.आर., जोगेशरी (पु.), मुंबई ४०००६० Email-ID-advocateslegal@gmail.com</p>

Form No. URC-2
<p>Advertisement giving notice about registration under Part I Of Chapter XXI of the Act</p> <p>[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorized to Register) Rules, 2014]</p>

1.