

Date: August 30, 2026

To,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001.

Scrip Code: 537326

Respected Sir/Ma'am,

Subject: Submission of copy of Newspaper Advertisement regarding 30th Annual General Meeting.

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with applicable Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and SEBI in this regard, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisement published by the Company in News Hub (English) and News Hub (Regional language), informing about the following:

- 1) 30th Annual General Meeting of the Members of the Company to be held on September 30, 2026 at 11.00 A.M. (IST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means.
- 2) Request to Members to register/update their Email Address to receive Notice and Annual Report for Financial Year 2025-2026 and e-Voting credentials.

The clippings will also be made available on the website of the Company and can be accessed at <https://www.chemtechvalves.com/investors/>

You are requested to take the same on your record.

Yours Sincerely,

FOR CHEMTECH INDUSTRIAL VALVES LIMITED

AAROHI PAREEK
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

Training classes that provide self-employment opportunities for women through sanitation work

Navi Mumbai, Kishore Singh :

In line with the Swachh Survekshan 2025-26, various activities are being organized under the campaign 'Adopt cleanliness, drive away diseases'. Under the guidance of Mayor Shri.SujataPatil, under the direction of Commissioner Dr.KailashShindeSaheb, under the control of Additional Commissioner Shri Sunil Pawar and Deputy Commissioner of Solid Waste Management Department Dr. Ajay Gade, capacity building workshops are being organized at various places along with special cleanliness campaigns.In this regard, various training programs were organized today to provide livelihood and self-employment opportunities to women in Women's Self-Help Groups (SHGs) in the Navi Mumbai Municipal Corporation area. 385 women from Women's Self-Help Groups benefited from these training classes held at 8 such locations, one in each department office area.In this, employment-oriented training



was provided on topics such as running a centralized dry waste processing center, running a 3R center, running an e-waste center, recycling and repurposing old clothes, recycling plastic waste, making incense sticks from flower petals, and organic fertilizer production and biogas projects. This free training class was organized by the Solid Waste Management Department and the Social Development

Department in collaboration with Kaushalya Multi creations to build the capacity of women in women's self-help groups on solid waste management. The group organizers from the Social Development Department collaborated to increase the participation of women's self-help groups (SHGs) and representatives of non-governmental organizations (NGOs), and the Durga Foundation also supported the

organization.In line with Swachh Bharat Abhiyan Urban 2.0, this capacity building initiative, which not only contributes to sanitation work but also

provides women with vocational training opportunities, received a good response from women. The trainee women were awarded certificates.

Revenue Minister Chandrashekhar Bawankule's visit to Thane

Focus on solving the problems of the common man through 'Maharajaswa Abhiyan', Thane Revenue Administration is fully prepared

Thane, Pramod Kumar:

Maharashtra State Revenue Minister Shri. Chandrashekhar Bawankule is visiting Thane district on Thursday, July 30, 2026, and the main focus of this visit will be the 'Chhatrapati Shivaji Maharaj Maharajswa Abhiyan'. The main objective of this campaign is to deliver the benefits of the revenue department's schemes directly to the people in a fast and transparent manner, to settle pending revenue cases and to resolve the problems of the common man immediately. This campaign, which is very important for the citizens, will go a long way in making the revenue administration more people-oriented and dynamic.In the backdrop of this visit of the Revenue Minister, the Thane Revenue Administration has made great preparations and the entire system is ready. The visit will begin at 9:30 am on Thursday with a visit to the office of A.M. Madhavi Naik near Devashree Garden, Ritu Park. After visiting the office of Shri. Smt. Madhavi Naik, the Minister will attend the 'Chhatrapati Shivaji Maharaj Maharajswa Abhiyan' program organized at Shri Shivsamartha Vidyalaya opposite Gadkari Rangayatan at 10:30 am. This campaign is not just an administrative work but an important initiative to provide government certificates, land records, modifications and other revenue services to the common citizens under one roof. After the campaign program, the Revenue



Minister will receive the representations of the citizens at Shivsamartha Vidyalaya at 12:00 pm and directly understand their problems. After this, he will attend the felicitation ceremony of Thane District Cooperative Housing Federation and Society Manch Thane at Gadkari Rangayatan. A special meeting has been organized at the Collectorate, Thane at 3:15 pm to review the work of the Revenue, Stamp Duty and Registration Department and the Land Records Department. After various activities throughout the day, the Minister will interact with the media at the Thane Collectorate at 5:15 pm and will interact with social media influencers at 5:45 pm. There is no doubt that this will be a complete tour that will convey the message of administrative review, direct public contact and effective implementation of the Maharajswa

Abhiyan. Under the guidance of District Collector Dr.Shrikrishna Panchal, Additional District Collector Harishchandra Patil, Resident Deputy District Collector Dr.Sandeep Mane, Thane Provincial Officer UrmilaPatil, all other Deputy District Collectors- Provincial Officers, Tehsildar Revan Lembhe, Sachin Chaudhar, all other Tehsildars-Naib Tehsildars, all officers-employees of the Revenue Department as well as various government departments including Land Records, Agriculture, Social Justice, Health, the Thane Revenue Administration has planned this entire tour and campaign in a very smooth and convenient manner for the citizens. The Thane Revenue Administration has appealed that maximum citizens of Thane district should take advantage of this camp.

"B" Ward action against person who erected encroachment in front of Mahatma Phule Police Station, shed immediately demolished



Kalyan, Pramod Kumar:

The ward office has cracked down on the hawkers and shed owners who are making a living by erecting temporary sheds in Kalyan Dombivli. As soon as the complaint was received, the Assistant Commissioner of the ward office took action and cleared the road. If such action is taken immediately, the passengers and passers-by will not have to struggle. While land grabbing was seen in the limits of Kalyan Dombivli Municipal

Corporation, the Assistant Commissioner of the B office has taken immediate action against the shed mafia who erected sheds on the main road. A person was erecting a shed and doing business in front of the Mahatma PhuleChowk police station in Kalyan West. He had erected a tarpaulin and set up his shop on the main road. When a complaint was made to Assistant Commissioner PreetiGade, Superintendent PallaviSupe spoke to the employees and took

immediate action. The shed is blocking the road. And the main road has been cleared. Therefore, it is being appreciated from all levels, and the officers are being thanked for taking action.

Form No. URC-2
Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Mumbai that M/s. Mahadev Realtors Kandivali West LLP a Limited Liability Partnership Firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The principal objects of the company are as follows:
To carry on the business of real estate development, construction, redevelopment, renovation, maintenance and management of residential, commercial and industrial buildings, housing societies, infrastructure projects and other immovable properties; and to purchase, sell, lease, acquire, develop, subdivide, construct upon, manage or otherwise deal in lands, buildings, plots, farms, estates and related property rights in accordance with applicable laws.

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at "3rd Floor, Mansionz One, Linking Road, S.V. Road, Bandra West-400050, Maharashtra, India".

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre, Indian Institute of Corporate Affairs, Plot No. 6.7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 30 th day of August, 2026

For Mahadev Realtors Kandivali West LLP
Sd/-
Ashutosh Janakkumar Thakar
(DPIN: 10251729)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to public at large on behalf of my client – Smt. Aruna Madhukar Patil alias Sanjana Shekhar Saylu, that Smt. Aruna Madhukar Patil and Mr. Shekhar Mani Saylu are the owners of the property more particularly described in the schedule of the property. Whereas Smt. Aruna Madhukar Patil and Mr. Shekhar Mani Saylu have purchased the said property from Mr. Sarang Madhukar Patil, vide an agreement for sale which was registered with Sub-registrar Kalyan-1 at Sr. No.4934/2010 on 16/06/2010. Further Mr. Shekhar Mani Saylu demised intestate on 29/07/2020 without living any will behind him. After demise of Mr. Shekhar Mani Saylu his wife- Smt. Aruna Madhukar Patil alias Sanjana Shekhar Saylu, his son Mr. Ayush Shekhar Saylu and his mother Smt. Dhanlaxmi Mani Saylu are the only legal heirs. On behalf of my client Smt. Aruna Madhukar Patil alias Sanjana Shekhar Saylu, the undersigned advocate hereby invites the claims or objections by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, attachment or otherwise or from other heir/s claimant/s or objector/s for the transfer of the share and interest of late Mr. Shekhar Mani Saylu in the said property in favour of my client within a period of 15 days from the publication of this notice with copies of proofs to support the claim / objection at below mentioned address in writing. If no claims objections are received within the period prescribed above it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any, have been waived off and the undersigned shall assume that Smt. Aruna Madhukar Patil alias Sanjana Shekhar Saylu, is entitled to get transferred the undivided share of late Mr. Shekhar Mani Saylu to her name as Mr. Ayush Shekhar Saylu (through his guardian mother Smt. Aruna Madhukar Patil alias Sanjana Shekhar Saylu) and Smt. Dhanlaxmi Mani Saylu has no objection for transfer of the undivided share held by deceased Mr. Shekhar Mani Saylu. She has the absolute right, title, interest in the said property more particularly described in the Schedule of the Property she can sale the said property to the third party.

SCHEDULE OF PROPERTY
Residential premise bearing Flat bearing no. A/204, situated on the 2nd Floor, in the Building No. 8, Wing A, known as Bakul Building, area admeasuring about 545 Sq. Ft. Built-up in the Society known as "Bakul Kasturi Park Co-op. Hsg. Soc. Ltd." Standing on land Survey No. 3, Hissa no. 3 (part) situated at village Gandhare, Tal- Kalyan, Dist. - Thane, situated within the limits of Kalyan Dombivli Municipal Corporation. (Share Certificate No. 12, for 5/10 no. of shares of Rs.50/- each bearing no. 56 to 60)
Place : Kalyan

Sd/-
Advocate Kavita M. More,
Office: Flat No K-3/702, Gokul Nagari Nx. K-1, K-2, K-3 CHSL,Khadakpada, Kalyan West

"PUBLIC NOTICE"
On behalf of my clients KESHAV JERAMDAS LAUNGANI, SURESH JAIRAMDAS LAUNGANI, RENU ISHWAR ANANDANI, VIBHA JAIRAMDAS LAUNGANI, JYOTI HARIKISHAN PARWANI ALIAS KOMAL DEV BULANI & GEETA HARIKISHAN PARWANI ALIAS GEETA KAWALJEET JHYONT, by way of this public notice it is informed that DECEASED **MR JAIRAMDAS TIKAMDAS LAUNGANI** had SOLELY purchased **Flat No.102, 1st Floor** of the building known as **SHRI SAI SMRUTI CHS LTD., Situated at Agra Road, Mulund West, Mumbai- 400080**, admeasuring about **840 Sq. Ft. Built-Up Area**, and thereabouts, constructed upon plot of land bearing **CTS No.1109/Part, Plot Numbers 1242, 1243, 1244, S No 1000** in Revenue Village- Mulund, Taluka-Kurla, within the limits of Joint Sub-Registrar, Suburban District of Mumbai and within the limits of Mumbai Municipal Corporation and assessed by Greater Mumbai Municipal Corporation under "T" Ward.

Thereafter the Owner MR JAIRAMDAS TIKAMDAS LAUNGANI died on 13.10.2003 leaving behind the said legal heirs, (1) **UTTAMBAI JAIRAMDAS LAUNGANI** (WIFE) (DATE OF DEATH **15/08/2011**) (2) **MAYA HARIKISHAN PARWANI ALIAS KAMLA JAIRAMDAS LAUNGANI** (DAUGHTER , DATE OF DEATH 20.01.2024) (3) **VIBHA JAIRAMDAS LAUNGANI** (DAUGHTER), (4) **MRS. RENU ISHWAR ANANDANI** alias **DEVI JAIRAMDAS LAUNGANI (DAUGHTER)** , **SURESH JAIRAMDAS LAUNGANI** (SON) and **KESHAV JERAMDAS LAUNGANI** (SON) who are only Surviving Legal heirs of the said **Deceased JAIRAMDAS TIKAMDAS LAUNGANI AND UTTAMBAI JAIRAMDAS LAUNGANI**.

The Husband of Maya Harikishan Parwani had predeceased her and had expired on 08-08-2023. After the death of Smt. Maya Harikishan Parwani, her share devolved upon her 3 Surviving Legal Heirs namely JYOTI HARIKISHAN PARWANI ALIAS KOMAL DEV BULANI GEETA HARIKISHAN PARWANI ALIAS GEETA KAWALJEET JHYONT and BHARAT HARIKISHAN PARWANI.

Now the legal heir BHARAT HARIKISHAN PARWANI, have given express consent and no objection to **KESHAV JERAMDAS LAUNGANI (20% Share) SURESH JAIRAMDAS LAUNGANI (20% Share), RENU ISHWAR ANANDANI** alias **DEVI JAIRAMDAS LAUNGANI (20% Share) AND VIBHA JAIRAMDAS LAUNGANI (20% Share), JYOTI HARIKISHAN PARWANI ALIAS KOMAL DEV BULANI (10 % Share) GEETA HARIKISHAN PARWANI ALIAS GEETA KAWALJEET JHYONT (10 % Share)** each to get JOINT ownership of said premises.

If any person/persons, institution, bank or any financial institution for any purpose has objection for the said Legal heirs, they are hereby called upon WITH WRITTEN PROOF and meet the below mentioned Advocate within 14 days of publishing of this notice.

Place : KALYAN, Date : 30/08/2026
Add : Office No 02, Ground Floor, Santoshi Niwas Building Near Shree Xerox, Kap Alle, Near Municipality Office, Bhiwandi.

Sd/-
Adv. Roshan T. Kharik
Mob.No.9822966002

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN to the public at large that under instructions of my client that, Mr. Sachin Namdev Pawar , Residing at - House No. 530, KH3A 82, Sector -3, Belpade gav, Kharghar, Navi Mumbai -410210 states that his father, Late Namdev Gopal Pawar, passed away on 26/08/2023. After his demise, my client, Sachin Namdev Pawar, is one of his legal heirs. The details of the immovable property standing in the name of Late Shri. Namdev Gopal Pawar and presently in the lawful possession of my client, Shri. Sachin Namdev Pawar, are described hereinbelow:

THE SCHEDULE REFERRED TO ABOVE DESCRIPTION OF THE PROPERTY.

House No. 530, KH3A 82, Sector -3, Belpade gav, Kharghar, Navi Mumbai -410210
Any person/s having or any claim on or to the said Resident flat property or on any part thereof whether by way of sale, lease, sub-lease, lien, charge, mortgage, inheritance, share, gift, exchange, trust, possession or encumbrance, heirship or subject to any litigation or otherwise whatsoever are hereby required to make the same known in writing with supporting documents, of such Claim or interest, if any, require to intimates to the undersigned within 7 days from the date of publication hereof, failing which if not such an objection or claim is received within the above mentioned period or failing which if any, of such person and the same shall be considered/ treated as waived and/ or abandoned, and it shall be presumed that the said Property is free from all encumbrances and not binding on my clients and the matter of sale transaction will be completed without reference to such claim thereto.

Date : 29/08/2026.
Place: Panvel

Sd/-
ADV. Suvarna Waghmare
Advocate
Shop No. 14, Yoganand CHS, Plot No.E103, Sector-3, Kharghar, Navi Mumbai-410210 Mobile No. 9167778136

U GRO
B-17, Fourth Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, Kurla (West), Mumbai- 400070

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET(S) ("SECURED ASSET(S)") UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO TO RULE 8 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Secured Asset(s) mortgaged / charged to U Gro Capital Limited ("Secured Creditor"), the possession of which has been taken by the authorised officer of Secured Creditor, will be sold on "As is what is" and "As is where is" and "Whatever there is" on the date mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization of amount, due to Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below. The Reserve Price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Details of Borrower(s) / Guarantor(s)	1. M/S Barnwal and Sons 2. Vivek Vinod Barnwal 3. Shila Vinod Barnwal 4. Binod Ayodhya Barnwal Loan Account Number: UGKLMS0000080250
13(2) Date of Notice: 10-Jun-2026	Outstanding Amount: ₹34,31,290/- (Rupees Thirty Four Lakh Thirty One Thousand Two Hundred Ninety Only)
ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY FLAT NO. 201, ON THE 2ND FLOOR, E WING, ADM. 70.00 SQ. MTRS. CARPET IN THE BUILDING KNOWN AS "NEELKANTH ROYALE PALMS", ALL THAT PIECE OR PARCEL OF LAND BEARING S No. 111/2, LYING & BEING SITUATE AT VILLAGE CHIKHOLI, NEAR CHIKHOLI HOSPITAL/KARNATAKA BANK, KALYAN BADPUR ROAD, DATTA NAGAR, AMERNATH WEST, DIST THANE, MAHARASHTRA 421503.	
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in U Gro Capital Limited/Secured Creditor's website, i.e. www.ugrocapital.com or contact the undersigned at authorised.officer@ugrocapital.com	
Date : 30.08.2026, Place: Thane, Maharashtra	
Sd/- Authorised Officer - For UGRO Capital Limited	

PUBLIC NOTICE

Our clients own and occupy the agricultural land described below.
Property in Villahate - Jite, Taluka Karjat, Dist. Raigad

Survey No.	Hissa No.	Area H.R.	Asstt Rs.
5	6	0.34.30	5.19

including all rights and interests,

The above described property was originally owned and occupied by Shri. Gopal Babu Borade. Shri. Gopal Babu Borade died on 17/09/2025 and his heirs were Talbai Gopal Borade, Deepak Gopal Borade, Sharad Gopal Borade. Out of the said heirs, Sharad Gopal Borade died and his heirs are Rekha Sharad Borade, Saurabh Sharad Borade, Sushant Sharad Borade. Late Shri. Gopal Babu Borade purchased the said property from Shri Narayan Bhaga Mhaskar on 29/06/2010 vide deed No. 4713/2010. The original deed of the said purchase deed is missing from our records, after which the above property was transferred to Talbai Gopal Borade, Deepak Gopal Borade, Rekha Sharad Borade, Saurabh Sharad Borade, Sushant Sharad Borade have permanently sold the property to Mr. Dhiren Mansukhail Sanghvi, Mr. Karan Dhiren Sanghvi by registered purchase deed dated 16/10/2025 bearing serial number 7273/2025.

However, all concerned persons are hereby informed through this public notice that if any person has any right, share, inheritance, possession, mortgage, encumbrance, tenancy agreement, court dispute, or any other right, interest, objection regarding the said property, they are requested to inform the undersigned with written evidence within 07 days from the date of publication of this notice. The person giving the notice will not be responsible for any complaints/objections received thereafter. Please be informed.

Date-30-08-2026
Adv. Deepali Rahul Shinde,
B.L.S., L.L.B., Advocate and Notary,
Mobile No.-9561719494/9011716001

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to public at large on behalf of my client – Smt. Dharmambal Iyer, that Mr. Venkatraman Vishwanathan Iyer and Mr. N. B. Vishwanathan are the owners of the property more particularly described in the schedule of the property. Whereas Mr. Venkatraman Vishwanathan Iyer and Mr. N. B. Vishwanathan have purchased the said property from M/s. Mahadev Estates, vide an agreement for sale which was registered with Sub-registrar Kalyan-2 at Sr. No. 3211/2006 on 18/05/2006. Further Mr. N. B. Vishwanathan demised on 12/06/2025 intestate. Mr. N. B. Vishwanathan left Smt. Dharmambal Iyer and Mr. Venkatraman Vishwanathan Iyer (wife and son of the deceased) as his only legal heirs. On behalf of my clients Smt. Dharmambal Iyer, the undersigned advocate hereby invites the claims or objections by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, attachment or otherwise or from other heir/s claimant/s or objector/s for the transfer of the share and interest of late Mr. N. B. Vishwanathan in the said property in favour of my client within a period of 14 days from the publication of this notice with copies of proofs to support the claim / objection at below mentioned address in writing. If no claims objections are received within the period prescribed above it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any, have been waived off and the undersigned shall assume that Smt. Dharmambal Iyer, is entitled to get transferred the undivided share of late Mr. N. B. Vishwanathan to her name and Mr. Venkatraman Vishwanathan Iyer has no objection for transfer of share of late Mr. N. B. Vishwanathan in favour of Smt. Dharmambal Iyer. She has the absolute right, title, interest in the said property more particularly described in the Schedule of the Property she can sale the said property to the third party.

SCHEDULE OF PROPERTY
Residential premise bearing Flat bearing no. 204, situated on the 2nd Floor, in the Monarch Building, Wing G area admeasuring about 995 Sq. Ft. (92.47 Sq. Mtrs.) Built-up, in the Society known as "Mohan Heights II Co-op. Hsg. Soc. Ltd." Standing on land Survey No. 54.55, situated at village Gandhare, Tal- Kalyan, Dist. - Thane, situated within the limits of Kalyan Dombivli Municipal Corporation. (Share Certificate No. 87, for 5 no. of shares of Rs.50/- each bearing no. 0431 to 0435)
Place : Kalyan

Sd/-
Advocate Kavita M. More,
Office: Flat No K-3/702, Gokul Nagari Nx. K-1, K-2, K-3 CHSL,Khadakpada, Kalyan West

CHEMTECH INDUSTRIAL VALVES LTD
CHEMTECH INDUSTRIAL VALVES LIMITED
REGD OFFICE: 503, SUNRISE BUSINESS PARK, PLOT NO. B-68, ROAD NO.-16, NEAR KISAN NAGAR - 2, WAGLE INDUSTRIAL ESTATE, THANE – 400604, MAHARASHTRA
CIN: L29299MH1997PLC105108
Website: www.chemtechvalves.com
Email: investors@chemtechvalves.com Tel: 02269753500

NOTICE FOR REGISTRATION OF E-MAIL ADDRESS BY THE EQUITY SHAREHOLDERS FOR THE 30TH (THIRTIETH) ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 30th (Thirtieth) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Chemtech Industrial Valves Limited ("the Company") will be held on Wednesday, September 30, 2026 at 11:00 A.M. Indian Standard Time ("IST") through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 ("the Act") and the rules made thereunder and in compliance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") on conducting AGM through VC/OAVM from time to time, to transact the businesses as listed in the Notice of AGM of the Company.

1. Date and Time of AGM: The 30th AGM will be held on Wednesday, September 30, 2026, at 11.00 A.M. (IST) through VC/OAVM.

2. Availability of Notice and Annual Report: The Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2025–26 will be sent in electronic mode only to those Members whose e-mail IDs are registered with the Company / Depositories and who are holding shares as on the cut-off date fixed by the Company i.e., Monday, August 31, 2026. The Notice shall also be available on the Company's website at https://www.chemtechvalves.com/investors/ and on the websites of BSE Limited at www.bseindia.com. Additionally, in pursuance of Regulation 36(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company will also send a Physical Letter to those Members whose email addresses are not registered with the Company / RTA/Depository Participant(s), providing the web-link and exact path, where the Annual Report for the Financial Year 2025-26 can be accessed.

3. Manner of voting: The Company will provide remote e-voting facility to its Members for the AGM. The details of the procedure for remote e-voting and for participating in the AGM through VC/OAVM will be provided in the Notice of the AGM.

4. Registration/Update of E-mail IDs: Members who have not registered their e-mail addresses with the Company/Depository Participants are requested to register the same at the earliest to receive the Notice and Annual Report electronically and to participate in the AGM. Members holding shares in dematerialised mode may register/update their e-mail IDs through their respective Depository Participants.

5. Participation & Voting: The Company will provide remote e-voting facility to its Members for the AGM. Members holding shares either in physical or dematerialised form as on the cut-off date shall be entitled to vote. Members will also be able to cast their votes electronically during the AGM through the e-voting platform and participate through VC/OAVM. Detailed instructions will be provided in the Notice of AGM.

The Company proposes to amend its Memorandum of Association to add certain business activities, which enhance its existing offerings & in line with future growth of the Company. It is hereby clarified that the proposed amendment does not involve any change in the objects for which funds were raised through the preferential issue of equities & warrants, and such funds shall continue to be utilised for the stated objects.

In case any Member is desirous of obtaining physical copy of the Annual Report 2025–26, then the Member may send a request to the Company by writing at investors@chemtechvalves.com mentioning their Folio No. /DP ID and Client ID.

In case of any queries, you may email to the Company Secretary and Compliance Officer at investors@chemtechvalves.com.

विविध उपक्रमांद्वारे नवी मुंबईत राष्ट्रीय क्रीडा दिन उत्सवाहात साजरा



जागतिक कीर्तीचे हॉकीफूट मेजर ध्यानचंद यांच्या जयंतीनिमित्त साजरा करण्यात येणारा राष्ट्रीय स्तरावरील मुंबईमध्ये घणसोली शाळेत क्रीडा व युवक सेवा

संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, जिल्हा क्रीडा अधिकारी कार्यालय, ठाणे आणि नवी मुंबई महानगरपालिका यांच्या संयुक्त विद्यमाने विविध क्रीडा व जनजागृतीपर उपक्रमांच्या माध्यमातून उत्साहात संपन्न झाला. या कार्यक्रमात विद्यार्थ्यांनी मोठ्या संख्येने सहभाग घेत विविध क्रीडा प्रकारांची प्रात्यक्षिके, मैदानी खेळ, शारीरिक तंदुरुस्तीचे उपक्रम तसेच मल्ट्रस्पोर्टांचा आकर्षक प्रात्यक्षिके सादर केली. विद्यार्थ्यांमध्ये खेळाची आवड पोषण्यात लक्षी तसेच त्यांना नियमित व्यायाम व खेळाचे महत्त्व समजावत तसेच निरोगी जीवनशैलीचा संदेश त्यांच्या मनात खोलवर रुजवया या उद्देशाने आयोजित हा विशेष कार्यक्रम विद्यार्थ्यांच्या उत्स्फूर्त सहभागाने यशस्वी झाला. याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य नगरसेवक श्री.निशांत भगत

याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

नगरसेवक श्री.निशांत भगत याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

नगरसेवक श्री.निशांत भगत याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

नगरसेवक श्री.निशांत भगत याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

नगरसेवक श्री.निशांत भगत याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

नगरसेवक श्री.निशांत भगत याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

नगरसेवक श्री.निशांत भगत याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

नगरसेवक श्री.निशांत भगत याप्रसंगी नगरसेवक तथा क्रीडा समिती सदस्य श्री.निशांत भगत, ठाणे जिल्हा क्रीडा अधिकारी सी. सुवर्णा बारटेकर, नमुंमणा क्रीडा व सांस्कृतिक विभागाच्या उपआयुक्त श्रीम. अर्पिता पाटील, क्रीडा अधिकारी श्री.रेवणा गुरव, राज्य क्रीडा मार्गदर्शक सी. मनीषा मानकर, मुख्याध्यापिका सी. अर्चना म्हात्रे तसेच क्रीडा शिक्षक श्री. संतोष मुंडे यांच्यासह इतर मान्यवर उपस्थित होते. यावेळी क्रीडा समिती सदस्य

केली. खेळाडूसाठी आवश्यक क्रीडा मैदाने, प्रशिक्षण सुविधा, क्रीडा साहित्य तसेच इतर आवश्यक सायी-सुविधा

उपलब्ध करून देण्यासाठी नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या

हरवलेली आणि सापडलेली सूचना
अंधेरी पूर्व, पारसीवाडा येथून २३/०१/२०२५ रोजी माथ्या दुकानाचे खोरी कारापर हरवले आहे. नोंदवलेली एफआयआर क्र.११९१४८-२०२६ दिनांक २४/०८/२०२६ हे दस्तऐवज कोणताही सापडलेल्या कृपया खालील क्रमांकावर संपर्क साधावा.

दिनेश हलनगरकर
९८१९०१०९४

जाहीर नोटीस

माझे अशिल श्री. गणेश लक्ष्मण कुसुमा यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटीस देत आहे की, माझे अशिल यांचे वडील श्री. लक्ष्मण भुरगा कुसुमा हे फेटे क्र. २०६, दुसरा मजला, इमारत क्र. ८, साईमन (वडील) एच. आर. ए. को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लि., लेडी हानडिंग कोम्प्लेक्स, डेनिक विवेक मार्ग, वरळी, मुंबई ४०००१८ या मिळकतीचे मूळ मालक होते व ते साईमन (वडील) एच.आर.ए. को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लि. या सोसायटीची सभासद होते त्यांचे दिनांक १६/०३/२०२३ रोजी निधन झाले असून इतर मरतल्या बाखुरांनी मरणवैध १) श्रीमती. वेणुबाई लक्ष्मण कुसुमा (२) श्री. श्री. लक्ष्मण कुसुमा, (३) श्री. गोपी लक्ष्मण कुसुमा आणि (४) सी. ज्योती नरसीया कौडा (मिा ज्युना लक्ष्मण कुसुमा) सार फेटे क्र सर्व हक्क व अधिकार माझे आहेत श्री. गणेश लक्ष्मण कुसुमा यांना दिले आहेत व सार बाबत हक्कसोडपत्र दिनांक १९/०८/२०२६ रोजी नोंदीत केले आहेत. माझे अशिल वर मिळकत व सभासदत्व ही लक्ष्मण भुरगा कुसुमा यांचा नावावरून स्वतःचे नावे हस्तांतरित केले आहेत.

तरी, सार मिळकतीबाबत जर कोणा व्यक्तीचा, संस्थेचा, वसाहती, वासाचा किंवा अन्य कोणत्याही कंपनीचा दावा, बोवा, हक्क, अधिकार किंवा हक्क असल्यास माझा वकील पत्तावली अथवा साक्षीग (वरळी) एच. आर. ए. को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. यांच्या पत्तावली अशिल हातून १५ दिवसांच्या आत पुराव्यानिशी सार करावी, अन्यथा सारहू यावे सोडून दिलेले आहेत असे साक्षपात्रत येईल व माझे अशिलवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

मनीलाल ए.स. गुप्त वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई, जी-०३ गांधी नगर, डी.एच. रोड, वरळी, मुंबई - ४०००१८

पॉर्न क, दूआरसी-२ कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण XXI मधील सभा 1 अंतर्गत नोंदीतवाढदार सुचना शाखा (वडील) अधिनियम (आर्साइड २ रिक्टर) नियम, २०१४ च्या नियम १८ (अ) अन्वये
१. यादारे सुचना देणान येत आहे की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उपकलम १) अन्वये, या सुनेच्या प्रकरणाच्या पुरावा विखांडनेत, पुरत त्यानत तीस दिवसांनी मुदत संपण्यापूर्वी, मुंबई येथील निव्वकानेडे अर्ज करणारा प्रस्ताव अर्ज करी, महसुब रिक्टरने कार्रवाही पुरवी पुरवली आहे. ही शर्तीत सविध मागीरणी सधन, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण XXI मधील सभा 1 अंतर्गत मागीरवाढदार सुनेची महत्त्व नीतीनीकृत करणेत आहेत.
२. कंपनीची सुनेह उद्दिष्टे खातालेपणी आहेत : स्वायत भावनाम निव्वक, बांधकाम, पुनर्विक्रम, दूननीकरण, येवभागत आणि निव्वारी, व्यावसायिक व औद्योगिक इमारती, गृहनिवासी सुचना, पाणभूत सुविधा प्रकरण सभेत इतर, स्वायत भावनामचे व्यववसाय याचा व्यववसाय करणे, वीजेत लागू कायदापुनारार उभारणे, इमारती, फुडई, रोडमंकिनी, स्टेशन आणि संवर्धित मालमनात हक्क खरेदी करणे, विक्री करणे, भाडोपेतणे इतके, सभासद करणे, निव्वस करणे, अधिवाहन करणे, त्यावर बोधकाम करणे, व्यववसाय करणे किंवा अन्य प्रकारे व्यववसाय करणे.
३. प्रसवित कंपनीच्या मुदता सभामध्ये करावारी आणि सभाथान निमणवलीची प्रत खालील कार्यवाहयते पाहणीसाठी उपलब्ध अथवा : "नीतीस मंजूर, निमणव सभ, लिंकिंग रोड, एच.सी. रोड, बंडरा येरट- ४०००५५, महाराष्ट्र, भारत"
४. यादारे सुनेह देणान येत आहे की, सार अर्जत आदारे सारल्या कोणत्याही व्यक्तीने या सुनेच्या प्रकरणाच्या विनिर्वाकापुनारार विनिर्वाकांनत दिवसांच्या आत आपला अर्जत येथे स्वरुपात खालील पत्रक निव्वकानेडे करवणार आणि त्याची एक प्रत कंपनीच्या नोंदीनीकृत कार्यालयाच्या पत्तावर पठवणारी. सुनेह रिक्टरनेड आणि, इरिडियम इंटरनेटनेट ऑफ इंडिया (पब्लिक) लिमिटेड, पब्लिक नेट १, ५, ८, सेक्टर ५, आंध्रप्रदेश मॉडरस, बिला पुणेवरील (दिल्ली), पिन कोड-४२२०५० दिनांक : ३० ऑगस्ट, २०२६
महारेड रिक्टरनेड कार्रवाही पुरवीत पुरवलीची याचानेवरील सही:- आनुलोप जनककुमार ठाकर (डीपीआईएन: १०२५१९२१५)

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या नोटीस द्वारे कळविण्यात येते की, अर्जदार : श्री. जयंतीलाल नेमचंद सुमारिया उर्फ शाह, रा. खारबाव, भिवंडी, ठाणे.

आम्हीही मी अर्जदार वकील ठिकाणचे रहिवाशी असून मौजे खारबाव, तलाठी सजा - खारबाव ता. भिवंडी येथील मूंडे आमचे मालकीची व कब्जावहीवाटीची मिळकत खालील परिशिष्टामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे :-

गाव	सर्वे नंबर / हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे. आर.प्र.)	आकार (रु. पैस)
खारबाव	३६१/१/१	७७.३०	

येणेप्रमाणे परिशिष्टामध्ये नमुद केलेली मिळकत आमचे यांचे मालकी व कब्जावहीवाटीच्या परिशिष्टामधील जमिन मिळकत वर नमुद केल्याप्रमाणे विकत घेणार यांनी बघणान पावती/ साठेकारनारे / खेदीवातीताना निव्वक देण्याचे निश्चित केले आहे.

तरी सार मिळकतीबाबत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, वासना, दाव, गहाण, बोजा, खेदीखत, बघणान, कुळ, वहीवाट, आदलाबदली, लिज, पोटरा, करारनामाचा अधिकार असल्यास त्याने सार नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १० दिवसांच्या आत माझे खालील पत्तावर कागपत्रे, पुरावे घेऊन लेखी हरकत घ्यावी. तसेच माझे अशिली हरकत विचारत घेतली जाणार नाही व माझे अशिल सदरचा तय्यारवण पूर्ण करतील याची नोंद घ्यावी.

अॅड. प्रकाश एच. मेत्री

(३०५ एच. जी. कंपाउंड, पवथरी शाळा समोद, धामणकर नाका,

कोलार रोड, भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०५, मोब. नं. - ९०९६४८३६१५)

जाहीर नोटीस

माझे अशील श्रीमती धर्माभ्याल अय्यर ह्यांनीने खालील जाहीर नोटीस देत आहे. श्री. वीरेंद्रनाथन विखनपान अय्यर आणि त्यांचे वडील श्री. न. ब. विखनपान ह्यांनी खाली दिलेल्या मिळकतीच्या परिशिष्ट मध्ये वर्णन करण्यात आलेली मालमत्ता मेसर्स महादेव इंस्टेट तर्फे भोगियार यांचे कडून खेदी केला होता. त्याचा करारनामा हा दस्त दुय्यम निबंधक कार्यालय, कल्याण -2 येथे दस्त क्र. ३211/2006 ह्या क्रमांकावर दिनांक 18/05/2006 रोजी नोंदीणी करण्यात आला होता. ही मिळकत श्री वीरेंद्रनाथन विखनपान अय्यर आणि त्यांचे वडील श्री न. ब. विखनपान ह्यांनी एकत्रितपणे दोघांच्या नावे खेदी केली होती व दोघेही मोहन हाईस्ट-२ को ऑप. हो. सी. लि चें सभासद आहेत. श्री न. ब. विखनपान हे 12/06/2025 रोजी मृत्यु पावले आहेत. त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी श्रीमती धर्माभ्याल अय्यर आणि मुलगा श्री वीरेंद्रनाथन विखनपान अय्यर हे दोघेच कायदेशीर वारस आहेत. श्री न. ब. विखनपान ह्यांनी त्यांचे मृत्युपरन बनवलेले नाही. श्रीमती धर्माभ्याल अय्यर ह्यांनी श्री न. ब. विखनपान ह्यांच्या निधनाच्या पश्चात त्यांच्या अधिकारपत्र हिरयाभ्याली त्यांचे स्वयं हक्क अधिकार हे त्यांचा पत्नी श्रीमती धर्माभ्याल अय्यर ह्यांच्या लाभात करणे साठी त्यांच्या मुलगी काहीच हरकत नाही आहे. माझे अशील श्रीमती धर्माभ्याल अय्यर ह्यांच्या वतीने मी खाली सही करणारे जाहीर करू इच्छिते आहे की माझे अशील श्री वीरेंद्रनाथन विखनपान अय्यर यांची काहीही हरकत नाही. जर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, मागणी, अधिकार, कोणत्याही स्वरुपात जसे -विक्री, मोबदल, बक्षीस, गहाण, भाडेपट्टी, तावा, वासना, हिस्सा वगैरे ह्या कुटुंब्याही प्रकारचा हक्क असल्यास खाली सही करणाऱ्यास खाली दिलेल्या पत्तावर आयकर या कागदपत्रांच्या सोबत ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्याच्या 14 दिवसांच्या आत संपर्क करावा. ह्या कालावधीत आमच्या कडे कुठलेही दावे न आल्यास, कोणाचाही ह्या मालमतेवर कुठल्याही प्रकारचा दावा, हक्क नाही असे समजण्यात येईल आणि हक्क असल्यास संपादन दिला आहे असे समजण्यात येऊन, 14 दिवसांनंतर आलेल्या कुठलाही दावा ग्राह्य धरला जाणार नाही आणि मयत ही न. ब. विखनपान ह्यांचा हिस्सा श्रीमती धर्माभ्याल अय्यर ह्या त्यांच्या नावे हस्तांतरित करून घेवू शकतील याची नोंद घेणे.

मालमतेचे परिशिष्ट

निवासी सदका क्र. 204, दूसरा मजला, पोर्नार्ड बिल्डिंग व्हिं जी, क्षेत्रफळ 995 चौ. फूट बांधीव (92.47 चौ. मी. बांधीव), मोहन हाईस्ट-2 को ऑप. हो. सी. लि. स. नं. 54, 55, मौजे गंगारे, कल्याण - पश्चिम, कल्याण डोंबिवली महानगर पालिकेच्या अंतर्गत असलेली या जागेवर स्थित मिळकत. (शेअर सर्टिफिकेट नं 87 आणि रु.50/- चे 5 शेअर ज्वांचा नं. 0431 ते 0435 असा आहे)

ठिकाण:- कल्याण

सही/-

अॅड. कविता महेंद्र मोरे

ऑफिस :-702/के-3, गौकुळ नगरी प्लेसेस को.ऑप.ही.सी.

लि., खडकपाडा, कल्याण पश्चिम, जि. ठाणे

संबंधित अधिकार्यांनी सकारात्मक कार्यावाही करावी, अशी सूचना त्यांनी केली. नवी मुंबईतील खेळाडूंना चांगल्या सुविधा व योग्य मार्गदर्शन मिळाल्यास ते आपली चांगल्या प्रकारे राज्य, राष्ट्रीय तसेच आंतरराष्ट्रीय स्तरावर

उल्लेखनीय कामगिरी करू शकतील, असा विश्वास व्यक्त करण्यात आला. मेजर ध्यानचंद यांच्या प्रेरणादायी स्मृतींना अभिवादन करीत अत्यंत उत्साहाने राष्ट्रीय क्रीडा दिन साजरा करण्यात आला.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mrs. **Venicia W/o. Late Gasper Cesar Dias & Miss Reema d/o. Gasper Cesar Dias** has registered Release Deed dated 24/02/2020 vide Document No. BRL-4-3189-2020 dated 09/03/2020 in favor of **Mr. Rohan S/o. Late Gasper Cesar Dias** for the Property being Shop No. 1, on the Ground Floor, in the Society Known as **Janet Castle CHS Ltd., Lourdes Colony, Opp. St. Joseph School, Marve Road, Malad West, Mumbai-400064** which was in joint names of Late Gasper Cesar Dias (expired on 07/07/2019) and Mr. Rohan S/o. Gasper Cesar Dias. On behalf of my client, **Mr. Rohan s/o. Late Gasper Cesar Dias**, the undersigned advocate hereby invites any further claims or objections from other heir/s or claimant/s or objector/s for the transfer of the shares and interest of the deceased member in the said Shop within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim/objection. If no claims/objections are received within the period prescribed above, my client shall be at the liberty to deal with the shares and interest of the deceased member in the manner he deems fit. Place: Mumbai Sd/- Date: 30/08/2026 **A. Karimi Advocate High Court** 004, B-31, Amrapali Shanti Nagar, Sector 11, Near TMT Bus Stop, Mira Road East, Thane 401107

PUBLIC NOTICE

NOTICE hereby given public at large that, Mrs. **RITA LAWRENCE BRAGANZA** was a member of the **SUDHA KALASH CO-OP.HOUSING. SOC. LTD.,** having, address at **SHRIPAL COMPLEX, AGASHI ROAD, VIRAR (WEST), DIST. PALGHAR** 401 303 and holding Flat **No.B/108 on the 1st Floor** of the society died on 19/08/2005 and her husband **Mr. LAWRENCE DOMNIC BRAGANZA** also died on 23/11/2010 his son **Mr. CAJETAN LAWRENCE BRAGANZA** become soleowner of the said flat on 26/06/2011 by the society and now other legal heirs of the deceased person viz. Mrs. **IDA FRANCIS FERNANDES (Daughter), Mrs. MARIE GREGORY D'SOUZA (Daughter), Mr. FRANCIS LAWRENCE BRAGANZA (son), Mr. MICHAEL LAWRENCE BRAGANZA (son), Mrs. LOURDES LAWRENCE GOMESH (Daughter) & Mrs. VAILANKANNI AGNELO FERRAO (Daughter)** now they are going to execute Release Deed in favour of **Mr. CAJETAN LAWRENCE BRAGANZA** for the share of the deceased person and their one son **Mr. PASCOAL LAWRENCE BRAGANZA** died on 01/08/2017 (Left Wife Merlin Pascoal Braganza). That as per Bye Laws of the society, hereby invites claims or objections for the transfer of the shares and interest of the deceased member within a period of 14 days from the publication of this notice, under the undersigned or the society.

Mr. H. K. Shomeshwar Advocate, High Court, Bombay Mobile No.9819409260

Dated: 30/08/2026.

Place : Mira Road (East),

जाहिर सुचना

सरर जाहिर सुचना हि सी. वेदीका दीपक शिंदे हयांच्या वतीने देत असून त्याची आई के. श्रीमती मनिष शांताराम सावंत यांच्या नांव गाळा क्र. १०, तळ मजला, रंग ओम शांती निवास सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्ग.) लिब्लीडी नं. २५ वी, एच. एम्. आर. डी. ए., नविन वसाहत, आर. ए. ए. पार्क समोर, वासारी गाळा, चेंबूर (पूर्व) मुंबई - ४०००७४ यांच्या नावे असून त्याचा मृत्यू दि. १२/०४/२०११ रोजी झाला आहे.

श्रीमती. वेदीका दीपक शिंदे हयांना मुलगी या नात्याने त्यांचे नाव सरर गाळा त्यांचे नावे हस्तांतरित करवावयाची आहे, जर कोणा व्यक्ती किंवा संस्थेपित अधिकारी, हया गाळा संदर्भात दावा, हक्क, वासासहक, मालकी हक्क, अदस्तावदत, तारण, तावा किंवा विकास अधिकार किंवा अन्य दाव, करारनामा, विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, वरिवाट असल्यास त्यांनी सरर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत जर नमुद केलेल्या पत्तावर स्वाक्षरी कर्त्याकडे सर्व आवश्यक दस्तावेजात असून त्याचा मृत्यू दि. १२/०४/२०११ रोजी झाला आहे. अन्यथा असे दावा विवाद किंवा आधोघाटाचा संदर्भापिनाय आमचे अधिलांकडून सरर सदनीका त्यांच्या नावे केली जाईल आणि दावा असल्यास ते त्याम किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल आणि आमच्या अधिलांवर बंधनकारक अण्णार नाही

रिपक एच. जाधव अॅड. हया कोर

शॉप नं. ३ १/२, जनात मार्केट, त्तवे स्टेशन जवळ, चेंबूर, मुंबई- ४०००७१ मो. नं. ७०४१३८२०८८

जाहिर सुचना

श्री. मोहम्मद या ददरुज्जमान चौहान (अपिलकती), रुम नं ८, पुरेत चांळ, केलाश पुरम, मोहीली खिलेत, लिंक रोड, साकिनाका, अंधेरी, मुंबई ४०००७२, यांनी श्री. चंद्रकांत मंगेशकर आणि श्रीम. रिश्या सलित मंगेशकर यांचे विरुद्ध अपिलत क्रमांक प्रत्यक्ष/ पात्र/व/ विमानतलन- संदेश्यारण/ कुर्ला/ ५३/५/ २०२६ दिनांक १६/०७/२०२५ केले आहे, या बाबत या कोणाचा अपील व अधिकार असेल त्यांनी नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून पुढील सुमारेपणी दिनांक ०२/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता असून या दिवसा पुरते आपल्या सदनिकेचा अधिकार पुतिसाठी लागणुया सर्व कागदपत्रासह मा. अप्पर जिल्हाधिकारी (अ/कि/निका) पूर्व उपनगर, तथा अपिलत अधिकारी/ इंडस्ट्रीज इन्शुरन्स बिल्डींग, वीर नीरमन रोड, चवगणे, मुंबई या ठिकाणी उपस्थित राहून आपले म्हणणे मांडावे. जर तुम्ही वरील दिनांकास उपस्थित राहाणुयास अशुभसी उरल्यास, उपरोलखित अपिलतामधे तुमचे काहीही म्हणणे नाही असे समजून निर्णय घेण्यात येईल.

(राजेंद्र सिंह रायपुरोहित) वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

दुकान क्र. ९, अंतिम ऑफिस सीएसएलस लि. अंतिमता स्वतंत्रजळ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे : ४०११०७

जाहिर सूचना

यादारे आमचे अशील श्री. सुनील मनमोहन बनोडकर यांच्या वतीने सर्व जनतेस नोटीस देण्यात येत आहे की, फेटे क्र. ७४, सतत्या मजल्यावर, बिल्डिंग क्र. ३२७-ए१, "व्याघ्र मुष्टी को ऑप हीसिंग सोसायटी लिमिटेड." या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, सेक्टर III, मुष्टी हासिंग कोम्प्लेक्स, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे - ४०११०७, येथील सदर फ्लॅटसंदर्भात (यापुढे ज्याचा उल्लेख "सदर फ्लॅट" असा करण्यात येईल). सदर फ्लॅट १) श्रीमती सुमती मनमोहन बनोडकर २) मनमोहन कृष्णनाथ बनोडकर ३) श्री. सुनील मनमोहन बनोडकर यांनी श्री. हरचण सिंह सेठी यांच्याकडून दिनांक १८/०५/२००४ रोजी केलेल्या विक्री करारनाम्याद्वारे संयुक्तपणे खेदी केला होता. सदर विक्री करारनामा दस्तऐवज क्रमांक TNN-2-03994-2004, दिनांक २०/०५/२००४ अन्वये नोंदीणीकृत करण्यात आला आहे.

ज्याअर्थी, स्वीगीत सुमती सुमती मनमोहन बनोडकर यांचे दिनांक ०९/१०/२०१४ रोजी निधन झाले आणि सह-मालक मनमोहन कृष्णनाथ बनोडकर यांचे दिनांक ०४/१२/२०१५ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांचे हयात कायदेशीर वारस म्हणून १) मिनाली संतोष नावनेकर (मुलगी) २) नीता विजय देहेकर (मुलगी) ३) सुनील मनमोहन बनोडकर (मुलगा) हे राहिले आहेत. त्यांच्या निधनापूर्वी त्यांनी नामनिर्देशित केली केली होती.

ज्याअर्थी, वारस १) मिनाली संतोष नावनेकर २) नीता विजय देहेकर यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे सर्व हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध श्री. सुनील मनमोहन बनोडकर यांच्या नावे सोडण्याचा व त्याम करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

आमचे अशील, या प्रसिद्धीद्वारे, सर्व जनतेस याद्वारे सूचित करील आहेत की, सदर फ्लॅट आणि/किंवा त्यासंबंधित शेअर्स किंवा त्यातील कोणताही भाग अथवा हिस्सा सभासदा कोणत्याही व्यक्तीस वासासहक, हिस्सा, विक्री, खेदी, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, जमी किंवा कोणत्याही प्रकारचा मार,बोवा अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास, तो त्यांनी स्वच्छेने मेसूदा दिलेला आणि/किंवा त्याम केलेला समजण्यात येईल आणि असा कोणताही दावा आमच्या अधिलांवर बंधनकारक राहणार नाही.

(राजेंद्र सिंह रायपुरोहित) वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

दुकान क्र. ९, अंतिम ऑफिस सीएसएलस लि. अंतिमता स्वतंत्रजळ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे : ४०११०७

जाहिर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की, "द अमि दर्शन को-ऑपरेटिव्ह हासिंग सोसायटी लिमिटेड" (नोंदीणीकृत) या सोसायटीच्या "अमि दर्शन" नावाच्या इमारतीमधील (निचे बांधकाम सार २००० मध्ये पूर्ण झाले आहे), मूळद क्र. ७५-१०२, हाजी बाग रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०० ०७७ येथे स्थित असलेल्या फ्लॅट क्र. सी/१९, तळमजला, सोमन कार पार्किंगसाठी इंस्टिट मागमार (यापुढे ज्याचा उल्लेख "सरर फ्लॅट" असा केला आहे) या मिळकतीबाबत ही नोटीस देण्यात येत आहे.

दिनांक २०/०८/२०१५ रोजीच्या नोंदीणीकृत अदस्तावदत दर्तेवरून क्र. बीआएल-४/७५९२/२०१५ अन्वये, जो (१) श्री. जयवंतलाल कुठुलवाल शाह आणि (२) सी. जेनल केमन शाह व (३) सी. सीतीकुमार के